



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Πληροφορίες: Σταυρινούδη Σοφία

Διεύθυνση: Ναυάρχου Νικοδήμου 1

Άγιος Γεώργιος, Κάστρο, 82 131 Χίος

Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650

E-mail: efachi@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στη Χίο σήμερα 07 Αυγούστου 2026, ημέρα Παρασκευή, στα Γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, οι υπογράφωντες Δέσποινα Τσαρδάκα, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, η οποία ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και ο κ. Παναγιώτης Χατζέλλης (Α.Φ.Μ.: 049182834, Δ.Ο.Υ. Χίου), με αντικείμενο δραστηριότητας «Εργασίες Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων», συννομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την ιδιότητά της και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ 328034/ 20-07-2026 (ΑΔΑ: 6ΔΘ646ΝΚΟΤ-Κ7Υ, ΑΔΑΜ: 26ΑWRD019480268) εγκριτική Απόφαση απευθείας ανάθεσης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, σύμφωνα με την προσφορά του, για εργασίες ελέγχου και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στα Γραφεία και τους Αρχαιολογικούς χώρους αρμοδιότητας Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου.

ΑΡΘΡΟ 1

Το ανώτατο όριο δαπάνης για την προαναφερόμενη υπηρεσία, ανέρχεται μέχρι του ποσού των τριών χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (3.900,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις εγκεκριμένες πιστώσεις του Υπουργείου Πολιτισμού και ειδικότερα του «**Τακτικού Προϋπολογισμού**» στον αναλυτικό λογαριασμό ΑΛΕ 2420989001 Έξοδα και λοιπές υπηρεσίες (CPV- 71314100-3 – Ηλεκτρολογικές Υπηρεσίες).

ΑΡΘΡΟ 2

Αντικείμενο σύμβασης

Η πρώτη των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων – που εφεξής θα καλείται ανάδοχος - εργασίες ελέγχου και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στα Γραφεία και στους Αρχαιολογικούς χώρους αρμοδιότητας Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, τα οποία αναφέρονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΟ
1.	Οθωμανικά λουτρά: προσθήκη 3Φ ασφάλειας 3Χ40Α "Κ"	170,94	200,00
2.	Γραφεία: έλεγχος και επισκευή αντλίας θερμότητας	854,70	1.000,00
3.	Γραφεία: αλλαγή δύο (2) φωτιστικών από 2xT5 σε πλακέτα led	170,94	200,00
4.	Οσμανιέ Τζαμί: αντικατάσταση λαμπτήρων	85,47	100,00
5.	Τάφος Κάστρου: προσθήκη 3Φ πρίζας και ασφάλειας	128,21	150,00
6.	Τζαμί – Βυζαντινό Μουσείο: έλεγχος πίνακα	85,47	100,00
7.	Πυτιός: έλεγχος πινάκων, έναυση έξω προβολέων, ρύθμιση χρονοδιακοπών	299,14	350,00
8.	Οθωμανικά λουτρά: αποσύνδεση έξω φώτων λόγω πτώσης ρελέ	85,47	100,00
9.	Βολισσός: Επανασύνδεση γενικών, αντικατάσταση γενικών ασφαλειών, ασφάλειας υποπίνακα ορόφου και 3Φ ενδεικτικών λυχνιών. Αντικατάσταση ρελέ ηλεκτροπληξίας και 3Φ ενδεικτικών λυχνιών στον υποπίνακα ορόφου. Προσθήκη ρελέ γραμμής στον υποπίνακα εργαστηρίου	854,70	1000,00
10.	Σκοτεινή φυλακή: Αντικατάσταση 2 πριζών IP54, κατασκευή μπαλαντέζας NYAF 3x2,5mm 10μ	128,21	150,00
11.	Τάφος Κάστρου: Νέα ΥΔΕ επανέλεγχος – επέκταση εργοταξιακού	170,94	200,00
12.	Παλάτι Ιουστινιάνι: Αντικατάσταση φωτιστικού W.C	85,47	100,00
13.	Αρχαιολογικός χώρος Εμπορίου: επισκευή φωτιστικών	128,21	150,00
14.	Αποθήκες Βερίτη: αντικατάσταση προβολέα	85,47	100,00
Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α.			3.333,34
Φ.Π.Α. (17%)			566,66
Σύνολο με Φ. Π. Α.			3.900,00

ΑΡΘΡΟ 3

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων υποχρεούται να εκτελέσει τα ανωτέρω έως την 31^η Αυγούστου 2026.

ΑΡΘΡΟ 4

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ. Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει στο Λογιστήριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου τα εξής δικαιολογητικά:

- Παραστατικό – Τιμολόγιο, υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου,
α) Πηγή χρηματοδότησης: Τακτικός Προϋπολογισμός (κωδ. 1),
β) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 63ΛΣ46ΝΚΟΤ-29Γ, ΑΔΑΜ: 26REQ019207473),
γ) Κωδικός ΓΓΠΣΔΔ 1022.0000000000.0096
- Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, εφόσον κρίνεται απαραίτητο, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

ΑΡΘΡΟ 5

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων επιβαρύνεται από τις ακόλουθες κρατήσεις:

1. Παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών.
2. Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412 / 2016, στον ν. 4413 / 2016 (Α'148) και στον ν. 4912 / 17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00 € πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο άρθρ. 7, παρ. 3 του ν. 4912/17.03.2022 και του ν. 5135/2024 (ΦΕΚ Α' 147), όπως τροποποιήθηκε με το ν.5162/2024 (ΦΕΚ Α'198), σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ».

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και του Ν. 4782/2021 ΦΕΚ Α'/36/09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

ΑΡΘΡΟ 6

Η παρούσα, αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε τέσσερα (4) αντίγραφα από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ΕΦ.Α. Χίου

Ο Ανάδοχος

Δέσποινα Τσαρδάκα
ΠΕ Αρχαιολόγος

Παναγιώτης Χατζέλλης